

Abteilung Bauamt

Sachbearbeiter: Hermann Gießauf
Telefon: 03151/2260-22
Telefax: 03151/2260-10
E-Mail: hermann.giessauf@gnas.gv.at

Parteienverkehr:

Montag-Freitag: 08.00 bis 13.00 Uhr
Donnerstag-Freitag: 14.00 bis 17.00 Uhr

Gnas, am 12.07.2017

Zahl: ABT2/131-9/LIC157/2017-KM

Betreff: Markus Wagner, 8342 Lichtenberg 12,
Neubau eines Einfamilienwohnhauses;
Endbeschau-Kundmachung.

Kundmachung und Ladung zur Endbeschau

Mit der Eingabe vom 11.07.2017 hat Herr Markus Wagner, Lichtenberg 12, 8342 Gnas gemäß § 38 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung (in Folge kurz auch als „BauG“ bezeichnet), um die Erteilung der Benützungsbewilligung für den Neubau eines Einfamilienwohnhauses auf dem Grundstück Nr. 294/2, Einlagezahl 753, Katastralgemeinde 62149 Raning, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Verhandlung und der Ortsaugenschein für

25.07.2017, mit Beginn um ca. 17:00 Uhr

mit dem Zusammentritt an Ort und Stelle angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bürgermeister Gerhard Josef Meixner

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Amt der Marktgemeinde Gnas zur allgemeinen Einsicht auf.

Ergeht jeweils gegen Zustellnachweis gleichlautend an:

Bauherr: Markus Wagner, Lichtenberg 12, 8342 Gnas
Grundeigentümer/Bauberechtigte(r): Markus Wagner, Lichtenberg 12, 8342 Gnas
Verfasser der Projektunterlagen: Kapper Johann, Pölzengraben 24, 8083 St.Stefan im Rosental
Bauführer: Rowe Baugesellschaft m.b.H., Wetzelsdorf 74, 8083 Jagerberg
Sachverständige: Kagerbauer Helmut, Gnas 152, 8342 Gnas
Trummer Johann Ing., Feldbacher Straße 25, 8083 St. Stefan
im Rosental
Verhandlungsleiter: Gerhard Josef Meixner, Burgfried 11a, 8342 Gnas

Ferner erfolgt die:

- 1) öffentliche Bekanntmachung gegen unbestimmten Adressatenkreis durch Anschlag an der Amtstafel und die
- 2) öffentliche Bekanntmachung gegen unbestimmten Adressatenkreis auf der Internetseite bzw. Homepage der Marktgemeinde Gnas unter www.gnas.gv.at unter der Rubrik „Kundmachungen“;

Kundmachungsvermerk:

Angeschlagen am: 12.07.2017

Abgenommen am: 25.07.2017

Unterschrift:

Der Bürgermeister:



(Gerhard Meixner)