

Sachbearbeiter: Hermann Gießauf
Telefon: 03151/2260-22
Telefax: 03151/2260-10
E-Mail: gde@gnas.gv.at

Parteienverkehr:
MO, MI und DO: 08.00 bis 12.00 Uhr
DI und FR: 08.00 bis 15.00 Uhr

Gnas, am 13.04.2026

Betreff: Monika Niederl, 8342 Gnas,
Walter Vadlau, 8580 Köflach,
Zubau von zwei Wohnräumen an das bestehende Wohnhaus;
Endbeschau-Kundmachung.

Zahl: ABT2/131-9/THI29/2024-KM

Öffentliche Kundmachung zur Endbeschau

Mit der Eingabe vom 28.01.2026, ha. eingelangt am 10.04.2026, haben Frau Monika Niederl, 8342 Gnas, und Herr Walter Vadlau, 8580 Köflach, gemäß § 38 Abs 1 des Steiermärkischen Baugesetzes, LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung (in Folge kurz auch als „Stmk. BauG“ bezeichnet), um die Erteilung der Benützungsbewilligung für den Zubau von zwei Wohnräumen an das bestehende Wohnhaus auf dem Grundstück Nr. .104/2, Einlagezahl 725, Katastralgemeinde 62149 Raning, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, idgF, die Verhandlung und der Ortsaugenschein für

Dienstag, den 26.05.2026 mit Beginn um 08:00 Uhr

mit dem Zusammentritt an Ort und Stelle angeordnet.

Verhandlungsleiter: **Bürgermeister Gerhard Josef Meixner**

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden. Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Amt der Marktgemeinde Gnas zur allgemeinen Einsicht auf.

- I) Ergeht jeweils gegen Zustellnachweis gleichlautend an: laut Verteiler;
- II) Ferner erfolgt die:
 - 1) öffentliche Bekanntmachung gegen unbestimmten Adressatenkreis durch Anschlag an der Amtstafel und die
 - 2) öffentliche Bekanntmachung gegen unbestimmten Adressatenkreis auf der Internetseite bzw. Homepage der Marktgemeinde Gnas unter www.gnas.gv.at unter der Rubrik „Kundmachungen“;

Kundmachungsvermerk:

Angeschlagen am: 13.04.2026

Abgenommen am: 26.05.2026

Unterschrift:

Der Bürgermeister:

Gerhard Meixner

Elektronisch gefertigt: